

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 28 » апреля 2021г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Пайвиной Ю.В.,
инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества
 многоквартирного дома №1 по ул. Дегтярёва, г. Челябинска, 1958 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
Фундамент	требуется текущий ремонт цоколя, отмостки
Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
Перегородки	в технически исправном состоянии
Перекрытия:	
чердачные	в технически исправном состоянии
междуэтажные	в технически исправном состоянии
подвальные	в технически исправном состоянии
другое	-
Крыша	в технически исправном состоянии
Полы	в технически исправном состоянии
Проёмы	
окна	в технически исправном состоянии
двери	в технически исправном состоянии
другое	-
Отделка	
внутренняя	требуется текущий ремонт лестничных клеток подъезда №1
наружная	в технически исправном состоянии
другое	-
Оборудование	
механическое	-
электрическое	-
санитарно-техническое	-
мусоропровод	-
лифт	-
вентиляция	в технически исправном состоянии
другое	-
Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	в технически исправном состоянии
холодное водоснабжение	требуется капитальный ремонт
горячее водоснабжение	-
водоотведение	требуется капитальный ремонт
газоснабжение	в технически исправном состоянии
отопление	требуется капитальный ремонт
Крыльца	в технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически эксплуатационном состоянии (рекомендуется капитальный ремонт)

Подписи:



Ю.В. Пайвина

Пайвина Ю.В.

Фадеева С.Г.